

Domein



VASTGOEDBEDRIJF MET EEN SOCIAAL HART



Het Oppluspakket in
mijn Domein

www.domein-wonen.nl

Prettiger, veiliger en comfortabeler wonen

Speciaal voor mensen die het nodig hebben: het Oppluspakket

Wanneer u wat ouder wordt, kunnen kleine, zo op het eerste gezicht onbelangrijke zaken in en om huis, soms voor een vervelend ongemak zorgen. Een te hoge drempel bijvoorbeeld, of moeilijk bereikbare bovenraampjes. Dagelijks terugkerende irritaties die met wat kleine, slimme aanpassingen gemakkelijk weg te werken zijn. Misschien wordt het dan tijd om uw woning door ons te laten 'opplussen'.

Het Oppluspakket

In aanvulling op de bestaande Wvg-regeling (Wet voorzieningen gehandicapten, uitgevoerd door uw gemeente) bieden wij onze huurders een Oppluspakket aan. Bij huurders van 55 jaar en ouder worden de extra voorzieningen op uw verzoek gratis aangebracht tot een maximaal bedrag. U hoeft daarvoor geen medische indicatie te hebben. Domein biedt ook voor mensen die jonger zijn dan 55 jaar de mogelijkheid tot opplussen aan. Voorwaarde is wel dat de ergotherapeut hiervoor een indicatie of verklaring afgeeft.

Het Oppluspakket bestaat uit verschillende voorzieningen. Deze voorzieningen staan in deze folder uitgebreid beschreven. U kunt zelf aangeven over welke voorzieningen u wenst te beschikken. Daarnaast kan het voorkomen dat de gewenste voorzieningen niet aangebracht kunnen worden, simpelweg omdat het bouwtechnisch niet mogelijk is. Bijvoorbeeld: u wilt een tweede trapleuning,

maar er is geen muur waar die aan bevestigd kan worden. Wij zullen dan een passende oplossing voor u zoeken.

Voorzieningen

De opplusvoorzieningen die Domein u aanbiedt staan hieronder uitgebreid beschreven.

Algemene voorzieningen

• Seniorenslot:

Een voordeurslot met sleutelgat boven de handgreep, biedt meer zicht op het slot en de greep geeft steun bij het openen.

• Overbrugging drempels:

Het verlagen van het hoogteverschil van de drempel bij de voor- en achterdeur. Mensen die slecht ter been zijn of gebruik maken van een rollator of rolstoel kunnen de drempel zo makkelijker passeren.



- **Bediening bovenraampjes:**

De bediening van klepramen plaatsen we op een hoogte van circa 1,25 meter. Dit voorkomt extra inspanningen of klimmen bij het openen en sluiten van de ramen.

- **Tweede trapleuning:**

Biedt houvast aan mensen die slecht ter been zijn.

Voorzieningen in de badkamer

- **Opklapbaar douchezitje:**

Voor mensen met een beperkt uithoudingsvermogen of evenwichtsstoornissen plaatsen we een douchezitje in de doucheruimte, onder de douchekop.

- **Douchekop met glijstang:**

Deze plaatsen we zodanig dat bij het opendraaien van de kraan geen water op uw handen of armen komt. Het is mogelijk de douchekop op verschillende hoogten in te stellen.

- **Antisliptegelvloer:**

We brengen een antislip laag of antislip tegels op de vloer van de badkamer aan om uitglijden en struikelen te voorkomen.

Voorzieningen in het toilet

- **Verhoogde of verlaagde toiletpot en eventueel een solide wc-bril:**

We plaatsen de toiletpot op gewenste hoogte: +6 of +10 cm. Het kan ook zijn dat u een lager model nodig heeft.

- **Wandbeugel:**

Biedt houvast bij gaan zitten en weer opstaan.

U kunt zelf aangeven welke Opplussvoorzieningen u nodig heeft. Als u niet precies weet welke voorzieningen voor u geschikt zijn, dan kunt u contact opnemen met de onderhoudservicelijn. Wanneer u vermoedt dat er andere of grotere aanpassingen nodig zijn, waarbij het Opplusspakket niet toereikend is, kunt u contact opnemen met de dienst van uw gemeente die de Wet voorzieningen gehandicapten (Wvg) uitvoert. Zij kunnen u adviseren wat in uw situatie de beste oplossing is.

Hoe komt u in aanmerking voor het Opplusspakket?

Scheur de antwoordkaart in deze brochure uit, vul deze in en stuur die op naar Domein. Op deze kaart kunt u aangeven aan welke voorzieningen u behoefte heeft. Vergeet niet een kopie van uw identiteitskaart of paspoort mee te sturen en eventueel de verklaring van uw ergotherapeut (als u jonger bent dan 55 jaar).

Zodra wij uw aanvraag binnen hebben, bekijken we of er belemmeringen zijn waardoor de voorzieningen niet kunnen worden aangebracht. Als de woning die u huurt op korte termijn gerenoveerd of gesloopt gaat worden, dan wordt per aanvraag gekeken naar de noodzaak van de aanpassingen. In overleg met u wordt naar een geschikte oplossing gezocht. Zo mogelijk brengen we de voorzieningen aan tijdens de renovatie of groot onderhoud.



Aanbrengen van de opplusvoorzieningen

Een aannemer brengt de opplusvoorzieningen aan. Deze neemt vooraf contact met u op voor een afspraak om de voorzieningen te plaatsen.

De opplusvoorzieningen behoren verder tot het gehuurde. Mocht er iets stuk gaan, dan kunt u dit op de gebruikelijke manier melden bij Domein. Als u de huurovereenkomst beëindigt en u verhuist, dan blijven de voorzieningen achter in de woning.

Meer informatie

Heeft u na het lezen van deze folder nog vragen? We helpen u graag verder. Onze gegevens vindt u op de achterzijde van deze folder.





Antwoordkaart

Stuur deze kaart naar: **Domein, Antwoordnummer 10248, 5600 VB Eindhoven** (postzegel is niet nodig)

Voorzieningen

Ondergetekende wenst de volgende Opplusvoorzieningen:

- Seniorenslot
- Tweede trapleuning
- Bediening bovenraampjes in _____ Woonkamer _____ Keuken _____ Badkamer _____ Slaapkamer*
** (hier s.v.p. aantal invullen)*
- Douchezitje _____ kg *(hier s.v.p. uw gewicht invullen)*
- Douchekop met glijstang
- Antislip tegelvloer in badkamer
- Wandbeugel in badkamer
- Wandbeugel bij toilet _____ stuks
- Verhoogde toiletpot: +6cm _____ stuks of +10cm _____ stuks, voor mensen langer dan 1.95 m *(hier s.v.p. aantal invullen)*
- Overbrugging drempels bij voordeur
- Overbrugging drempels bij achterdeur
- Wil graag advies over de aan te brengen Opplusvoorzieningen

Is deze aanvraag uw eerste aanvraag voor het Oppluspakket? _____ Ja / Nee** _____

Naam: dhr./mevr.** _____

Straat: _____

Postcode en Woonplaats: _____

Telefoon: _____

Geboortedatum: _____ *(s.v.p. kopie identiteitsbewijs meesturen)*

Datum: _____ Handtekening : _____

** Doorhalen wat niet van toepassing is.



Domein

Boschdijk 7-13
Eindhoven
T 040 - 29 68 222
E info@domein-wonen.nl
I www.domein-wonen.nl

Nazarethstraat 173
Best (in Bestwijzer)
T 0499 - 375 153
E info@domein-wonen.nl
I www.domein-wonen.nl

17 Septemberplein 59c
Son en Breugel (in Woonzorgcentrale)
T 0499 - 490 517
E info@domein-wonen.nl
I www.domein-wonen.nl